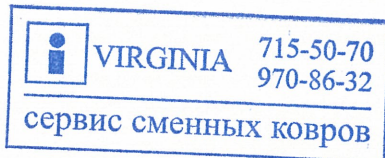


**VIRGINIA**  
СЕРВИС СМЕННЫХ  
ВЕСТИБЮЛЬНЫХ КОВРОВ

Тел: 715-50-70  
245-30-67  
[www.7155070.ru](http://www.7155070.ru)  
[info@7155070.ru](mailto:info@7155070.ru)



**ДОГОВОР № 1 390K15**  
об оказании услуг

г. Санкт-Петербург

1 февраля 2015 г.

ООО «Вирджиния», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице Генерального директора Гармаш А.В., действующего на основании Устава и ТСЖ «НЬЮТОН» в лице Председателя Правления Хасанова В.Н., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий Договор о ниже следующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 ИСПОЛНИТЕЛЬ оказывает ЗАКАЗЧИКУ услуги по прокату и уходу за предоставляемыми ковровыми покрытиями. ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет согласованное необходимое количество ковров и производит замену грязных ковров на чистые по предварительно оговоренному графику.

1.2. Заказчик оплачивает Исполнителю услуги, перечисленные в п.1 настоящего Договора.

## 2. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

2.1 Исполнитель предоставляет во временное пользование ковровые покрытия не позднее 3-х дней со дня подписания договора или в другой удобный Заказчику срок.

2.2 Условия обслуживания: места использования, размер, количество, время и интервал замены, стоимость чистки ковровых покрытий устанавливаются в Приложении 1. Изменения условий обслуживания Заказчик сообщает Исполнителю письменно, о чем Исполнитель делает отметки в регистрационном журнале. При этом стороны вносят письменные изменения в договор в срок не позднее 5 дней с момента внесения отметки в регистрационном журнале, путем заключения дополнительного соглашения. Исполнитель вносит изменения в условия обслуживания не позднее 3-х дней с момента распоряжения Заказчика.

2.3 При укладке ковровых покрытий Заказчик проверяет их на предмет повреждений и правильного размещения.

2.4 Заказчик обеспечивает целевое использование ковровых покрытий, их сохранность, в том числе от повреждений в результате химического, физического и механического воздействий.

2.5 По желанию ЗАКАЗЧИКА:

- частота замены ковров может быть от ежедневной до замены 1 раз в две недели
- цвет ковров может быть серым или коричневым
- возможно изменение количества предоставляемых ковров, частоты их замены и цвета, начиная со следующей доставки.

2.6 Стороны договорились, что возврат ковров ЗАКАЗЧИКОМ в случае прекращения или приостановки действия договора считается заменой и подлежит оплате согласно условиям договора.

2.7 Замену ковров производит специалист по доставке ИСПОЛНИТЕЛЯ. Маршрутный лист, подтверждающую факт замены ковров, со стороны ЗАКАЗЧИКА подписывает уполномоченный на то работник ЗАКАЗЧИКА, при этом он должен указать в маршрутном листе свою Ф.И.О. и должность, заверить подпись печатью организации.

### 3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

3.1 Заказчик производит оплату услуг по настоящему договору в соответствии с действующими Тарифами на услуги Исполнителя (далее Тарифы), указанными в Приложении №1.

3.2 Оплата производится в соответствии с условиями, указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору.

3.3 Заказчик оплачивает услуги Исполнителя не позднее 3 (трех) банковских дней со дня выставления счета за услуги, акта об оказании услуг.

3.4 Исполнитель направляет Заказчику выставленный счет и прочие документы по электронной почте. Оригиналы счета заказчику доставляются специалистом по доставке Исполнителя при замене ковров, при этом одновременно со счетом направляется акт выполненных работ. Акт считается подтвержденным Заказчиком, а услуги оказанными и принятыми в отсутствие претензии Заказчика по объему оказанных услуг. Адрес электронной почты и адрес доставки документов указывается в разделе «Юридические адреса и банковские реквизиты» Договора. Неполучение Заказчиком счета по независящим от Исполнителя причинам не является основанием для нарушения Заказчиком обязательств по оплате Услуг.

3.5 Заказчик обязуется возвращать подписанные акты об оказании услуг не позднее 15 рабочих дней с момента их получения.

3.6 Цены могут быть изменены по инициативе ИСПОЛНИТЕЛЯ с предварительным уведомлением Заказчика за 1 месяц.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1 За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2 Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств, в случае, если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами (военные действия, всеобщие забастовки, эмбарго, пожары и др. стихийные бедствия), которые признаются по действующему законодательству.

4.3 Ковры являются собственностью ИСПОЛНИТЕЛЯ. ЗАКАЗЧИК обязуется предоставить для возврата все ковры в течении 3-х дней после окончания действия договора. За утеранные, прожженные или испорченные несмываемыми пятнами (например: краска, лак, растворитель и другие вещества) ковры ЗАКАЗЧИК уплачивает компенсацию из расчета 2850 рублей за квадратный метр ковра без учета НДС и оставляет за собой право оставить их в своей собственности. В случае повреждения, подлежащего восстановлению, ЗАКАЗЧИК уплачивает 50% стоимости ковров.

4.4 В случае нарушения Заказчиком срока оплаты услуг, указанного в п. 3.3. настоящего Договора, Исполнитель имеет право требовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1% от суммы неоплаченных в срок услуг за каждый день просрочки, а также Исполнитель оставляет за собой право приостановить действие договора и произвести вывоз ковровых покрытий до погашения задолженности Заказчиком.

4.5 В случае нарушения Заказчиком сроков предоставления документов определенных п. 3.4. договора, Исполнитель имеет право потребовать от последнего оплаты штрафа в размере 200 рублей за просрочку направления каждого документа, что не освобождает Заказчика от обязанности предоставить Исполнителю указанный документ.

4.6 Заказчик обязуется предоставить доступ на территорию, где должна производиться замена. В случае невозможности произвести замену ковра в установленный срок по вине Заказчика или ТРЕТЬЕГО ЛИЦА (непредставление доступа ИСПОЛНИТЕЛЮ к месту произведения замены) без согласования (устного или письменного) с Исполнителем, услуга считается оказанной и должна быть оплачена Заказчиком в общем порядке. Письменное или устное согласование производится не позднее 24 часов до оговоренного времени замены.

4.7 В случае невозможности произвести замену ковра по вине Заказчика более 1 (одного) раза в месяц, Заказчик обязуется оплачивать услуги по прокату (аренде) предоставленных ковровых покрытий согласно запланированному объему оказания услуг, указанных в Приложении №1.



## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1 Договор вступает в силу с момента его подписания обеими сторонами и действует в течение 1 года.

5.2 В случае, если ни одна из сторон письменно не уведомила другую, не менее чем за один месяц, о намерении расторгнуть договор, договор считается автоматически пролонгированным на срок заключения договора п. 5.1.

5.3 Порядок расторжения и изменения Договора регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

5.4 По прекращении действия договора ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право получить принадлежащие ему ковровые покрытия в течении 3 - х дней.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1 Вопросы, неурегулированные настоящим договором, решаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и подписываются обеими сторонами.

6.3 Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

### Исполнитель:

Название ООО «Вирджиния»  
Юридический адрес: 196240, Санкт-Петербург,  
Пулковское шоссе, дом 9,  
Литер Б, помещение 3-Н.  
ИНН 7810519855  
КПП 781001001  
ОГРН 1089847239085  
РС 40702810001000690087 в Филиал Петровский  
ПАО «Ханты-Мансийский банк Открытие»  
БИК 044030809  
Корр.счет банка 30101810740300000809  
Тел: 715-50-70; 245-30-67  
Эл. Почта: [info@7155070.ru](mailto:info@7155070.ru)  
Сайт: 7155070.ru

### Заказчик:

ТСЖ «НЬЮТОН»  
Юридический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.1, корп.2, лит.А  
Фактический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д.1, корп.2, лит.А  
ИНН 7810550301  
КПП 781001001  
ОГРН 1097847094102  
РС 40703810255160000039, СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ»  
БИК 044030653  
Корр. счет банка 30101810500000000653  
Тел.:242-59-83  
Эл. Почта: [neostyle@mail.ru](mailto:neostyle@mail.ru)

ООО «Вирджиния»



Гармаш А.В.

ПОДПИСЬ

ТСЖ «НЬЮТОН»



Хасанов В.Н.

ПОДПИСЬ

М.П.